

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2018, поступившего на рассмотрение 30.07.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30 июля 2018г. № КУВИ-001/2018-5084591			
Кадастровый номер:	39:05:010205:66		
Номер кадастрового квартала:	39:05:010205		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.03.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район, ул. Тургенева.		
Площадь, м2:	4050 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб.:	12616236		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:05:010205:44		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Гостиницы, Гостиничное обслуживание		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30 июля 2018г. № КУВИ-001/2018-5084591			
Кадастровый номер:		39:05:010205:66	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30 июля 2018г. № КУВИ-001/2018-5084591			
Кадастровый номер:		39:05:010205:66	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Кошевой Сергей Андреевич (представитель заявителя), Заявитель: Администрация муниципального образования &quot;Зеленоградский район&quot;;	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

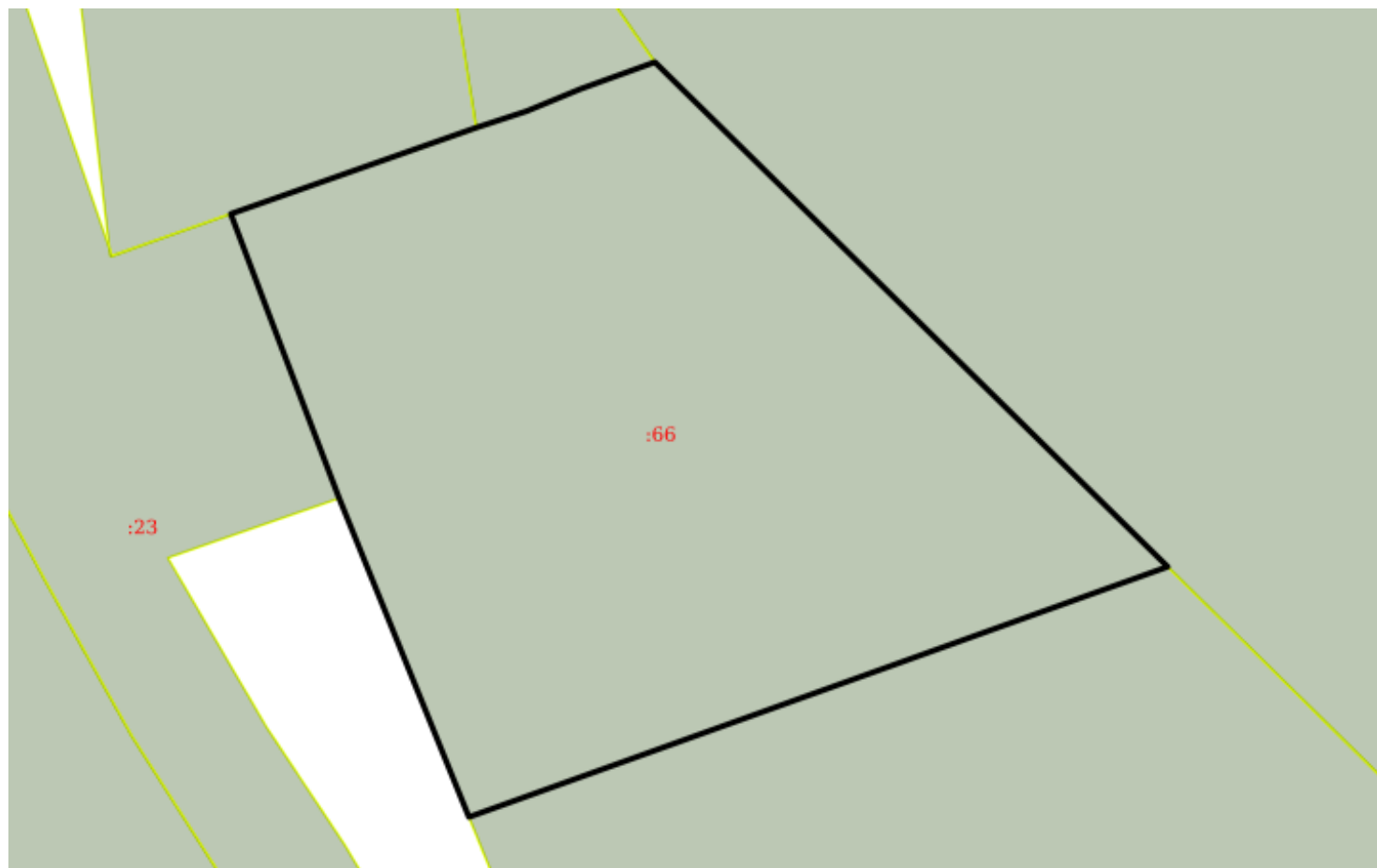
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30 июля 2018г. № КУВИ-001/2018-5084591			
Кадастровый номер:		39:05:010205:66	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30 июля 2018г. № КУВИ-001/2018-5084591			
Кадастровый номер:		39:05:010205:66	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	70°38.3`	26.6	данные отсутствуют	39:05:010205:1	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	71°54.0`	5.41	данные отсутствуют	39:05:010205:305	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	67°36.5`	5.96	данные отсутствуют	39:05:010205:305	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	70°9.4`	8.1	данные отсутствуют	39:05:010205:305	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	134°32.3`	73.58	данные отсутствуют	39:05:010205:359	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	250°17.6`	75.92	данные отсутствуют	39:05:010205:67	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	337°51.4`	35.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	339°5.8`	20.12	данные отсутствуют	39:05:010205:23	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	339°13.4`	10.99	данные отсутствуют	39:05:010205:23	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30 июля 2018г. № КУВИ-001/2018-5084591			
Кадастровый номер:		39:05:010205:66	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	381880.41	1187598.32	Временный межевой знак	0.1
2	381889.23	1187623.42	Временный межевой знак	0.1
3	381890.91	1187628.56	Временный межевой знак	0.1
4	381893.18	1187634.07	Временный межевой знак	0.1
5	381895.93	1187641.69	Временный межевой знак	0.1
6	381844.32	1187694.14	Долговременный межевой знак	0.1
7	381818.72	1187622.67	Долговременный межевой знак	0.1
8	381851.33	1187609.4	Временный межевой знак	0.1
9	381870.13	1187602.22	Временный межевой знак	0.1
10	381880.41	1187598.32	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.